

Oggetto: Affidamento del servizio biennale di manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti gli impianti di condizionamento dell'Amtab S.p.A.

***Decisione a contrarre
ex art. 17, comma 2, D.Lgs. 36/2023***

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti gli impianti di condizionamento dell'Amtab S.p.A.. L'importo complessivo stimato per il servizio, per un periodo di due anni, è pari a € 20.000,00 (IVA esclusa).

Considerato che, con nota prot. az. n. 6342 del 21 novembre 2025, il Dott. Alfonso Monfreda, responsabile del settore Facility Management, ha evidenziato la necessità di attivare la procedura di affidamento mediante richiesta di preventivi attraverso la piattaforma telematica TUTTOGARE.

Dato atto che è stata avviata una procedura semplificata mediante invito a presentare offerta rivolto alle società iscritte all'Albo fornitori aziendale, nella fascia economica I fino a € 40.000,00, per la categoria merceologica pertinente (CPV: 45331), nonché ad ulteriori imprese ritenute idonee in relazione al principio di prossimità territoriale e alla capacità tecnica.

- Società iscritte all'Albo: DELTA SEGNALETICA S.R.L., CSF COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L., MEIT MULTISERVICES S.R.L., SETERS S.R.L., PELLICANI&NOVIELLO S.R.L., CARPARELLI GEOENERGIA di Carparelli Domenico, ECO-TREND S.R.L. e MITOLA IMPIANTI S.R.L. .
- Società non iscritte all'Albo ma ritenute idonee: A.I.S. IMPIANTI, A.I.R. TECH S.R.L. e DRAGO S.R.L. .

Entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (3 dicembre 2025), hanno trasmesso il proprio preventivo di spesa tre Società A.I.R. TECH S.R.L., DRAGO S.R.L. e A.I.S. S.R.L. .

Preso atto che, a seguito dell'istruttoria e del relativo verbale di valutazione redatto dal Responsabile Dott. Monfreda, l'offerta presentata dall'operatore economico A.I.R. TECH S.R.L. è stata ritenuta economicamente congrua e coerente con le esigenze tecniche e qualitative previste dal Capitolato, si attesta quanto segue:

- L'importo complessivo dell'offerta, formulata a corpo, è pari a € 18.000,00 (diciottomila/00), oltre IVA, di cui € 15.660,00 (quindicimilaseicentossessanta/00) sono destinati ai costi della manodopera, come dichiarato dall'operatore economico, oltre oneri della sicurezza pari a € 1.000,00 (mille/00), oltre IVA.

L'operatore economico ha dichiarato, ai sensi della normativa vigente, l'applicazione del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) "METALMECCANICO" per il personale impiegato nell'esecuzione del servizio.

Azienda Mobilità e Trasporti Bari S.p.A. - Società con unico azionista soggetta a direzione e controllo da parte del Comune di Bari



Capitale Sociale € 6.199.634,00
CCIAA Bari REA n°456102
Registro Imprese di Bari
P.IVA n°06010490727
VAT: IT 06010490727

Viale L. Jacobini - Z.I.
70132 - Bari
tel. 080.5393111
fax 080.2172729

Codice Destinatario: T04ZHR3
Sito Web: <http://www.amtab.it>
Mail: segreteria@amtab.it
Pec: info@pec.amtab.servizio.it

Accertato che la Società ha inviato le dichiarazioni inerenti il possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale di cui agli artt. 94, 95, 98 e 100 del D. Lgs. 36/2023. La verifica dei requisiti autodichiarati deve comportare la sussistenza di quelli di legge per tutta la durata della prestazione, per cui l'eventualità di insussistenza di anche uno solo dei medesimi comporterà, ipso iure, la decadenza della conferita commessa.

L'affidamento avviene nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023, e subordinatamente alla permanenza dei requisiti di legge per tutta la durata della prestazione, il cui venir meno, anche di uno soltanto, comporterà decadenza automatica della commessa.

Rilevato che l'intervento sarà finanziato mediante fondi di bilancio aziendale e verrà attribuito un Codice Identificativo di Gara (CIG) per la tracciabilità dei flussi finanziari.

DISPONE

- di autorizzare l'affidamento del servizio biennale di manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti gli impianti di condizionamento dell'Amtab S.p.A., alla A.I.R. TECH S.R.L., per un importo contrattuale complessivo di € 18.000,00, oltre Iva, di cui € 15.660,00 destinati ai costi della manodopera;
- il finanziamento della spesa a carico del bilancio dell'AMTAB S.p.A. e l'attribuzione di un CIG per la tracciabilità dei flussi finanziari;
- che il pagamento del servizio venga effettuato a seguito della trasmissione delle fatture, debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità formale e fiscale;
- che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, sia individuato nel Dott. Alfonso Monfreda;
- la trasmissione del presente provvedimento all'Area Gare, Contratti ed Acquisti per gli adempimenti consequenziali.

*L'Amministratore Unico
F.to avv. Luca D'Amore*